

**Ассоциация саморегулируемая организация  
«Балтийское объединение изыскателей»**

Утверждены решением Совета  
Ассоциации СРО «БОИ»  
(Протокол № 01-1803/И/21 от 18 марта 2021 г.)

**Квалификационные стандарты  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение изыскателей»**

Санкт-Петербург  
2021 год

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящие Квалификационные стандарты разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», а также требованиями Устава и внутренних документов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение изыскателей» (далее – Ассоциация) и являются обязательными для всех членов Ассоциации, их специалистов и иных работников.

1.2. Квалификационные стандарты Ассоциации (далее – Квалификационные стандарты, Стандарты) являются внутренним документом Ассоциации и определяют минимальные требования к членам Ассоциации, а также характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по выполнению инженерных изысканий объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.

1.3. Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержден Приказом Минстроя России от 06.11.2020 № 672/пр. При выполнении работ по инженерным изысканиям наличие у индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующего выполнение инженерных изысканий, а также специалистов по организации инженерных изысканий высшего образования соответствующего направления подготовки является обязательным квалификационным требованием для членов Ассоциации.

## **2. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим выполнение инженерных изысканий**

2.1. Наличие у индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующего выполнение инженерных изысканий, высшего образования соответствующего профиля (бакалавриат, специалитет или магистратура) и стажа работы по специальности не менее чем 5 (пять) лет.

2.1.1. Профильным высшим профессиональным образованием для индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующего выполнение инженерных изысканий считается образование по специальности или направлению подготовки в области строительства, включенной в «Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», утвержденный Приказом Минстроя России от 06.11.2020 № 672/пр.

2.2. Должностные обязанности индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующих выполнение инженерных изысканий:

2.2.1. подготовка и утверждение заданий на выполнение работ по инженерным изысканиям объекта капитального строительства;

2.2.2. определение критериев отбора участников работ по выполнению инженерных изысканий и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;

2.2.3. представление, согласование и приемка результатов работ по выполнению инженерных изысканий;

2.2.4. утверждение результатов инженерных изысканий.

2.3. Требования к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующего выполнение инженерных изысканий, включают в себя требования о повышении квалификации по направлению подготовки в области инженерных изысканий не реже одного раза в пять лет.

2.4. Соответствие индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующего выполнение инженерных изысканий требованиям, установленным настоящими Стандартами, может подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации по инициативе работника или работодателя в порядке, установленном законодательством РФ.

2.5. Соответствие индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующего выполнение инженерных изысканий (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов) требованиям, установленным настоящими Стандартами, а также требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации должно подтверждаться путем включения сведений об указанном индивидуальном предпринимателе или руководителе юридического лица в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

2.6. В случае включения сведений об индивидуальном предпринимателе или руководителе юридического лица, самостоятельно организующего выполнение инженерных изысканий, в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования к требованиям, предусмотренным п. 2.1. настоящих Квалификационных стандартов, дополнительно устанавливаются следующие требования к опыту практической работы:

2.6.1. наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

2.6.2. наличие стажа работы в организациях, выполняющих инженерные изыскания объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года.

2.7. Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно организующий выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных технически сложных и уникальных объектов, должен соответствовать требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017г. № 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов" (далее - Постановление Правительства Российской Федерации), в частности:

2.7.1. Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно организующий выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически

сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, дополнительно к требованиям по 2.1. настоящих Квалификационных стандартов должны находиться в штате по месту основной работы у члена Ассоциации и соответствовать требованиям к образованию, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации. Количество работников, занимающих должности руководителей, установлены минимальными требованиями к членам саморегулируемой организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации.

2.7.2. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, выполняющему инженерные изыскания объектов использования атомной энергии, является наличие у члена саморегулируемой организации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

2.7.3. Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно организующий выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации, но не менее опыта работы п.2.6. настоящих Квалификационных стандартов. Количество работников, занимающих должности руководителей, установлены минимальными требованиями к членам саморегулируемой организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации.

2.7.4. Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно организующий выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области инженерных изысканий не реже одного раза в пять лет.

2.7.5. Соответствие индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующих выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства требованиям, установленным настоящими Стандартами, должно подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации по инициативе работника или работодателя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### **3. Квалификационные требования к специалистам по организации инженерных изысканий.**

3.1. Наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица не менее чем двух специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов) по основному месту работы, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по инженерным изысканиям объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

3.2. Специалистом по организации инженерных изысканий является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по

организации выполнения работ по инженерным изысканиям объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

3.3. Специалисты по организации инженерных изысканий, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, привлекаются индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по трудовому договору в целях организации выполнения работ по инженерным изысканиям.

3.4. К должностным обязанностям специалистов по организации инженерных изысканий относятся:

3.4.1. подготовка и утверждение заданий на выполнение работ по инженерным изысканиям объекта капитального строительства;

3.4.2. определение критериев отбора участников работ по выполнению инженерных изысканий и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;

3.4.3. представление, согласование и приемка результатов работ по выполнению инженерных изысканий;

3.4.4. утверждение результатов инженерных изысканий.

3.5. Специалист по организации инженерных изысканий должен иметь высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства (бакалавриат, специалитет или магистратура).

3.5.1. Профильным высшим профессиональным образованием для специалистов по организации инженерных изысканий считается образование по специальности или направлению подготовки в области строительства, включенной в «Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», утвержденный Приказом Минстроя России от 06.11.2020 № 672/пр.

3.6. Специалист по организации инженерных изысканий должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области инженерных изысканий не реже одного раза в пять лет.

3.7. Специалист по организации инженерных изысканий должен обладать следующим опытом практической работы:

- наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

- наличие стажа работы в организациях, выполняющих инженерные изыскания объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года.

3.8. Уровень самостоятельности специалиста по организации инженерных изысканий при выполнении трудовой функции обеспечивается путем делегирования руководством организации – члена Ассоциации ему соответствующих полномочий по результатам прохождения аттестации. Уровень самостоятельности специалиста по организации инженерных изысканий закрепляется в должностных инструкциях и приказах по организации.

3.9. Соответствие специалистов по организации инженерных изысканий требованиям, установленным настоящими Стандартами, может подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации по инициативе работника или работодателя в порядке, установленном законодательством.

3.10. Специалисты по организации инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически

сложных и уникальных объектов, должны соответствовать требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017г. № 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов" (далее - Постановление Правительства Российской Федерации), в частности:

3.10.1. Специалисты по организации инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее установленного Постановлением Правительства Российской Федерации и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, дополнительно к требованиям п. 3.5 настоящих Квалификационных стандартов должны находиться в штате по месту основной работы у члена Ассоциации и соответствовать требованиям к образованию, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации.

3.10.2. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, выполняющему инженерные изыскания объектов использования атомной энергии, является наличие у члена саморегулируемой организации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

3.10.3. Специалисты по организации инженерных изысканий, которые выполняют инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее установленного Постановлением Правительства Российской Федерации и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации, но не менее опыта работы по 3.7. настоящих Квалификационных стандартов.

3.10.4. Специалисты по организации инженерных изысканий, которые выполняют инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства должны проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области инженерных изысканий не реже одного раза в пять лет.

3.10.5. Соответствие специалистов по организации инженерных изысканий, которые выполняют инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства требованиям, установленным настоящими Стандартами, должно подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации по инициативе работника или работодателя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **4. Заключительные положения**

4.1. Решения об утверждении, внесении изменений, о признании утратившим силу настоящих Квалификационных стандартов принимаются Советом Ассоциации и вступают в силу в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ.